

Discurso, del Sr. Carlos Bonilla, Ministro de la Vivienda, Hábitat y Edificaciones de República Dominicana y Vice-Presidente de MINURVI, en ocasión de la segunda Asamblea ONU-Hábitat

Buenos días,

- Honorable Presidente de la Asamblea
- Distinguida Directora Ejecutiva de ONU-Hábitat
- Distinguidos delegados

Es un honor dirigirme a ustedes en esta Segunda Asamblea de ONU-Hábitat, en representación de la República Dominicana como Ministro de la Vivienda, Hábitat y Edificaciones.

En este importante encuentro, deseo resaltar la promoción de la cooperación internacional como elemento fundamental para abordar los desafíos en el ámbito del hábitat y la vivienda. Es mediante la colaboración y el intercambio de experiencias que podemos lograr avances significativos en este campo tan crucial para el bienestar de nuestras sociedades.

La economía dominicana ha crecido sobre 5% durante los últimos 30 años, alcanzando un PIB percapita de US\$10,733 al cierre del año 2022. La República Dominicana **reconoce** la importancia de trabajar en conjunto con los países de renta media para alcanzar los objetivos de desarrollo sostenible y **reafirma** su compromiso con el desarrollo inclusivo y resiliente de nuestros países.

En este sentido, hemos venido trabajando en el Plan Regional para la Implementación de la Nueva Agenda Urbana, desde distintos espacios como son:

El Foro de Ministros y Autoridades Máximas de la Vivienda y el Urbanismo de América Latina y el Caribe (MINURVI) y,

La Secretaria de la Integración Social Centroamericana (SISCA),

Los cuales han demostrado ser espacios útiles y estratégicos para la formulación de políticas de vivienda y merecen ser fortalecidos para progresar en la implementación de la Nueva Agenda Urbana.

El gobierno dominicano ha establecido como pilar de su política pública la promoción de viviendas asequibles. En el año 2021, creamos el Ministerio de la Vivienda para consolidar nuestros esfuerzos en este ámbito y garantizar una gestión eficiente de los recursos.

A través del Ministerio de Vivienda, hemos implementado programas específicos para reducir los déficits cualitativos y cuantitativos de vivienda, así como para urbanizar terrenos estatales con el fin de mitigar los asentamientos informales.

En 2 años de gestión, hemos construido y mejorado más de 45,000 viviendas en todo el país, mejorando la calidad de vida de más de 150,000 ciudadanos. Además, hemos fomentado la construcción de viviendas a través del sector privado, brindando facilidades fiscales y otorgando permisos más ágiles para la construcción de nuevas viviendas de bajo costo, los cuales pasaron de 15,000 anuales a 55,000 en apenas dos años.

Reconocemos la importancia de fomentar la inversión del sector privado en vivienda y hemos promovido activamente la participación del sector financiero en este proceso, fomentando cada vez más la confianza de los inversionistas, fortaleciendo la seguridad jurídica y reduciendo la burocracia.

Sin embargo, es necesario un mayor incremento del financiamiento bilateral y multilateral para nuestra política de vivienda, que se traduciría en menores costos de financiamiento y mayor acceso a créditos blandos. Apelamos a los países miembros y a las organizaciones internacionales presentes en esta asamblea para que fortalezcan su apoyo financiero, lo cual nos permitirá acelerar nuestros esfuerzos y alcanzar resultados aún más significativos.

En conclusión, promover la cooperación internacional, trabajar con los países de renta baja y media y mantener una perspectiva multi-país son aspectos fundamentales para avanzar en el ámbito del hábitat y la vivienda.

La República Dominicana está comprometida con estos principios y continuará impulsando políticas y programas que garanticen viviendas asequibles y entornos urbanos inclusivos. Confiamos en que, a través de nuestro esfuerzo colectivo, podremos construir **un mejor futuro para todos**.

Muchas gracias,