



وزارة الشؤون  
البلدية و القروية  
Ministry of Municipal & Rural Affairs

# تقرير حالة ازدهار المدن تجربان



مستقبل المدن السعودية  
FUTURE SAUDI CITIES

UN-HABITAT  
FOR A BETTER URBAN FUTURE



## برنامج مستقبل المدن السعودية تقرير حالة ازدهار المدن (نجران)

ح) وزارة الشؤون البلدية والقروية ، ١٤٤٠ هـ

فهرسة مكتبة الملك فهد الوطنية أثناء النشر  
وزارة الشؤون البلدية والقروية  
تقرير حالة ازدهار المدن نجران. / وزارة الشؤون البلدية و  
القروية - الرياض ، ١٤٤٠ هـ  
ص ٤ .سم..  
ردمك: ٣ - ٨٢٧٩-٠٠٨-٦٠٣-٩٧٨  
السعودية - تخطيط المدن ٢- نجران ( السعودية ) - تخطيط - ١  
أ.العنوان  
ديوي ٣١٤، ٢٦٢، ٣٠٩، ١٤٤٠/٨٢٨٩  
رقم الإيداع: ١٤٤٠/٨٢٨٩  
ردمك: ٣ - ٨٢٧٩-٠٠٨-٦٠٣-٩٧٨

© 2018. وزارة الشؤون البلدية والقروية وبرنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية (الموئل)  
جميع الحقوق محفوظة

وزارة الشؤون البلدية والقروية  
صندوق بريد: 935 - طريق الملك فهد، الرياض، 11136  
هاتف: +966114569999

[/https://www.momra.gov.sa](https://www.momra.gov.sa)

برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية  
(موئل الأمم المتحدة)  
صندوق بريد 30030، 00100 مكتب البريد العام، نيروبي، كينيا  
هاتف: +2540207623120 (المكتب الرئيسي)  
[www.unhabitat.org](http://www.unhabitat.org)

### إخلاء المسؤولية:

إن التسميات المستخدمة وطريقة عرض المواد الواردة في هذا المنشور لا تعني التعبير عن أي رأي للأمانة العامة للأمم المتحدة فيما يتعلق بالوضع القانوني لأي بلد أو إقليم أو مدينة أو منطقة أو لسلطاتها أو بشأن رسم مناطقها الحدودية، ولا تعبر الآراء الواردة في هذا المنشور بالضرورة عن آراء برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية أو منظمة "سيتيز آلاينس" أو الأمم المتحدة أو الدول الأعضاء فيها.

ويمكن استنساخ مقتطفات دون إذن، بشرط ذكر المصدر.

### شكر وتقدير

موئل الأمم المتحدة (نيروبي)	موئل الأمم المتحدة (الرياض)
السيد/ روبرت ندوغوا	السيد/ جون اوبوريه
السيد/ دونيشن بيغي	السيد/ محمد الأحمد
السيد/ انتوني أبيلا	السيد/ بدر الدوسري
السيدة/ ابيستر نجيرو	
السيد/ جوليس ماجالي	
السيد/ دينيس موانكي	
السيد/ دينيس كويش	
السيد/ والتر اوريدو	

برنامج مستقبل المدن السعودية هو مشروع تم تنفيذه بشكل مشترك وتحت إشراف وإدارة وكالة تخطيط المدن بوزارة الشؤون البلدية والقروية في المملكة العربية السعودية وبرنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية (موئل الأمم المتحدة).

ممثل موئل الأمم المتحدة:  
السيد/ روبرت لويس ليتونجتون  
السيد/ أيمن الحفناوي  
السيدة/ مانكا باجاج

## المقدمة

قامت وزارة الشؤون البلدية والقروية في المملكة العربية السعودية بالتعاون مع برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية (الموئل UN-HABITAT) بإطلاق برنامج تحت عنوان "برنامج مستقبل المدن السعودية". حيث يقوم مكتب (موئل الأمم المتحدة) بتقديم الدعم الفني للوزارة، ويستهدف البرنامج 17 مدينة رئيسية في المملكة العربية السعودية وهي: الرياض، مكة، جدة، الطائف، المدينة، تبوك، الدمام، القطيف، الإحساء، أبها، نجران، جازان، حائل، عرعر، الباحة، بريدة، وسكاكا، وذلك للاستجابة للتحديات الحضرية الوطنية والمحلية. ويوفر موئل الأمم المتحدة نهجاً جديداً لقياس الازدهار الحضري: وهو منهج شامل ومتكامل لتعزيز ورصد التنمية العمرانية والاجتماعية والاقتصادية. هذا النهج الجديد يعيد توجيه المدن للعمل نحو مسار مستقبل حضري مزدهر اقتصادياً واجتماعياً وبيئياً. إن هذا النهج الجديد باستخدام مؤشرات ازدهار المدن (City Prosperity Index)، هو إطار متعدد الأبعاد فهو يدمج ستة أبعاد مختارة بعناية تحتوي على العديد من المؤشرات التي تتعلق بالعوامل والشروط الضرورية للمدينة لتنمو وتزدهر. وتشمل الأبعاد الستة: الإنتاجية، وتطوير البنية التحتية، والاندماج الاجتماعي، والاستدامة البيئية، والحوكمة الحضرية. يستخدم مؤشر ازدهار المدن مفهوم عجلة الازدهار الحضري لتمكين متخذي القرار من تقييم الإنجازات التي تحققت في المدن. لا يوفر مؤشر ازدهار المدن (CPI) مؤشرات وقياسات ذات صلة بالمدن فحسب، بل هو أداة تقييم تمكن ادارات المدن وكذلك أصحاب العلاقة من تحديد الفرص ومجالات التدخل المحتملة لمدنهم لتصبح أكثر ازدهاراً. في إطار برنامج مستقبل المدن السعودية، يعمل المرصد الحضري التابع لأمانة منطقة نجران من أجل توفير المعلومات الحضرية ذات الصلة التي تدعم عملية صنع القرار في التنمية الحضرية والتخطيط الحضري في المدينة. ويقدم التقرير ملخصاً للمعلومات الأساسية والإحصاءات الحضرية حول المدينة ويقدم لمحة عامة عن إنجازات مدينة نجران وفرصها والمجالات المحتملة التي تسهم في ازدهارها.

## نظرة عامة على مدينة نجران

تقع مدينة نجران في جنوب غرب المملكة العربية السعودية بالقرب من الحدود مع اليمن. وهي عاصمة منطقة نجران، لذا فهي مقر الامارة والمجالس المحلية وفروع الوزارات الحكومية المختلفة وتعتبر نجران مدينة تاريخية ذات طابع حديث.

## خلفية تاريخية

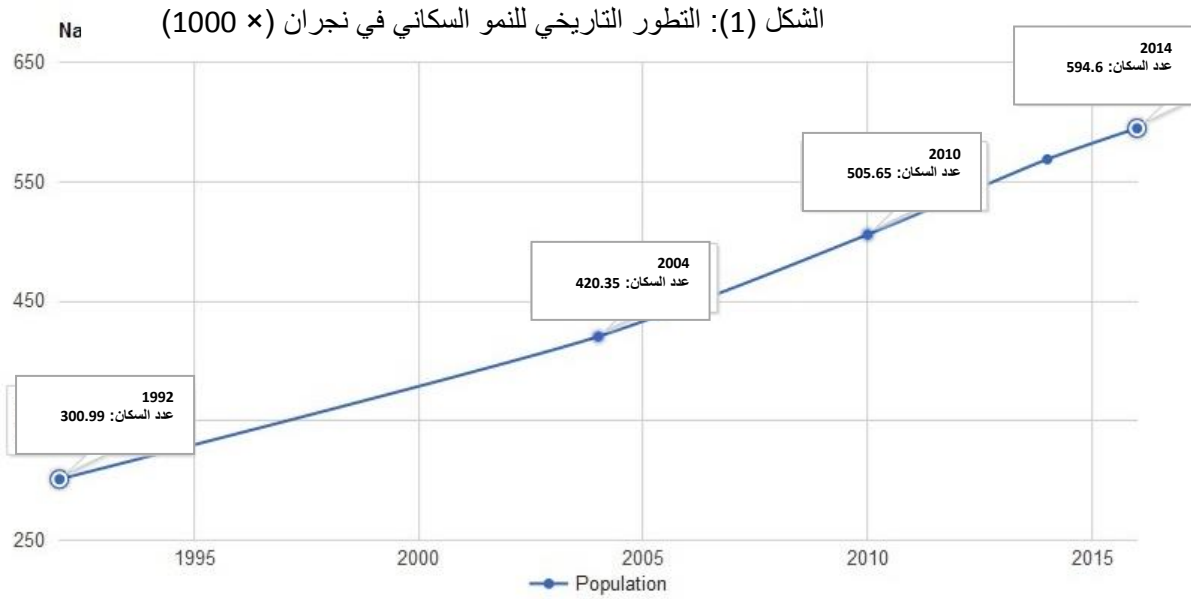
اشتق اسم المدينة من الرجل الاول الذي سكن المنطقة، نجران بن زيدان بن سابا بن يعقوب بن يعرب بن قحطان. كانت واحة نجران مأهولة بالسكان منذ حوالي 4000 عام. كان وقت التجارة الأكثر ازدهاراً في نجران خلال القرنين الأول والثاني قبل الميلاد وعندما كانت تعرف باسم "الأخدود". كان النشاط الرئيسي بها الزراعة وتربية الماشية.

## جغرافية وموقع المدينة

نجران هي عاصمة منطقة نجران الواقعة على طول الحدود الجنوبية مع اليمن. يحدها اليمن في الجنوب؛ والسليل ووادي الدواسر من الشمال. ظهران الجنوب ومنطقة عسير إلى الغرب؛ المنطقة الشرقية وعمان في الشرق. نجران تحتوي على ثلاث مناطق جغرافية. أولاً، المنطقة المنبسطة التي تقع في منتصف نجران. لديها العديد من الوديان، أشهرها وادي نجران. ثانياً، المنطقة الجبلية التي تقع في الغرب والشمال. ثالثاً المناطق الرملية شرقاً، و تتميز المنطقة بالطقس المعتدل في الصيف حيث يبلغ متوسط درجة الحرارة فيها 32 درجة مئوية ومعتدل خلال أشهر الشتاء. تقع المدينة على ارتفاع 1100 متر فوق مستوى سطح البحر. تبلغ مساحة المنطقة حوالي 360 ألف كيلومتر مربع وتبلغ مساحة المناطق الحضرية 101 كم<sup>2</sup>.

## خلفية الديموغرافية

نجران واحدة من أسرع المدن نموا في المملكة. ارتفع عدد سكانها من 47500 في عام إلى 594 600 في عام 2016. متوسط حجم الأسرة في المدينة هو 6.4 شخص. تبلغ الكثافة السكانية للمدينة في نطاق المنطقة الحضرية 3.9 اشخاص/كم<sup>2</sup>.



## خلفية اجتماعية واقتصادية

يعتمد اقتصاد نجران تقليديا على الزراعة وتربية الماشية والصناعة التحويلية التقليدية. ولا تزال الصناعة التقليدية اليدوية مزدهرة، حيث يصنع الفخار بأشكاله المختلفة، وكذلك الخناجر والجلود، ولا تزال تحظى بشعبية كبيرة. وفقا لغرفة تجارة وصناعة نجران، تضم المدينة أربع مجموعات صناعية رئيسية وهي الصناعات غير المعدنية (مواد البناء)، الصناعات البلاستيكية، الصناعات المعدنية والصناعات الغذائية. تنتج مصانع نجران منتجات استهلاكية، مثل الصناعات الغذائية، على سبيل المثال، منتجات الألبان والمياه الصحية والعصائر. المنتجات الكيماوية والبلاستيكية، مثل الأكياس البلاستيكية والشامبو والمنظفات السائلة والأدوات المنزلية. المنتجات غير المعدنية (مواد البناء)، مثل الطوب والخرسانة المصنعة والاسمنت وأشكال مختلفة من الجرانيت. الصناعات المعدنية، مثل الحديد والألمنيوم والخشب والأبواب الفولاذية والبيوت الجاهزة والمستودعات (صندوق التنمية الصناعية السعودي ، 2014).

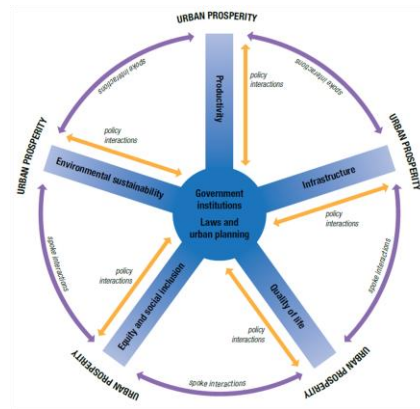
## تقييم مؤشر ازدهار المدن (CPI)<sup>1</sup>

<sup>1</sup> الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية، قياس ازدهار المدن (المنهجية وبيانات التعريف)، نيروبي، 2015.

إن الازدهار يتضمن النجاح والرفاهية والسلامة والأمن والحياة الطويلة. وبالتالي فإن الازدهار في المدن يتمثل في تلبية احتياجات اليوم بنجاح دون المساس بمتطلبات الغد، والعمل في كليهما من أجل تحقيق اقتصاد مرن وتنافسي في مجتمع اندماجي وبيئة صحية نابضة بالحياة للأفراد والأسر والمجتمعات. إن الازدهار في المدن هو عبارة عن عملية تطوير مستمرة وبالتالي يمكن للمدن أن تكون على مستويات مختلفة من الازدهار. ولقياس المستوى والطريقة التي تتقدم بها المدن على طريق تحقيق الازدهار، قام مؤنل الأمم المتحدة بتوفير إطار للرصد والمتابعة يتمثل في: مؤشر ازدهار المدن وهو مؤشر يتكون من ستة محاور مختارة بعناية تشتمل على جميع العناصر الهامة في المدينة المزدهرة. ويهدف هذا المؤشر إلى جانب عجلة الازدهار الحضري والمقياس العالمي لازدهار المدن، والبيانات والمؤشرات الى مساعدة الإدارات المعنية بالمدينة وصناع القرار والشركاء والجهات المعنية وأصحاب المصلحة الآخرين على استخدام دلالات هذه المؤشرات في صياغة سياسات وتدخلات واضحة لمدهم.

الشكل (2): مقياس الازدهار الحضري

80-100	عوامل قوية جدا
70-79	عوامل قوية
60-69	عوامل متوسطة القوة
50-59	عوامل متوسطة
0-49	عوامل دون متوسطة



### طريقة حساب وقراءة مؤشرات ازدهار المدن:

تعد مؤشرات ازدهار المدن أحد المؤشرات التي اعتمدها الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية لقياس ازدهار المدن، ولإنتاج المؤشرات تم اتباع المنهج التالي:

- المرحلة الاولى جمع البيانات والمعلومات من مصادرها الرسمية: حيث تم جمع البيانات من الجهات الحكومية المعنية بالرصد الحضري والمعلومات الاحصائية فقط دون الاعتماد على أية مصادر بيانات اخرى، ومن اهم الجهات التي اعتمد التقرير عليها في الحصول على البيانات (الهيئة العامة للإحصاء، المرصد الحضري المحلي، الوزارات الخدمية، هيئات تطوير المناطق)
- المرحلة الثانية تدقيق المعلومات: تتم عملية تدقيق للمعلومات الواردة من المصادر الرسمية ومقارنتها بالبيانات والمعلومات على المستوى الوطني.
- المرحلة الثالثة تحويل البيانات الخام الى مؤشرات ازدهار المدن: ويستخدم في ذلك المنهج العلمي الدولي الذي اعتمده الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية ومن خلال سلسلة من المعادلات يتم تحويل هذه البيانات الى مؤشرات لازدهار المدن عن طريق مقياس الازدهار الحضري.

### مثال لكيفية قراءة مؤشر ازدهار:

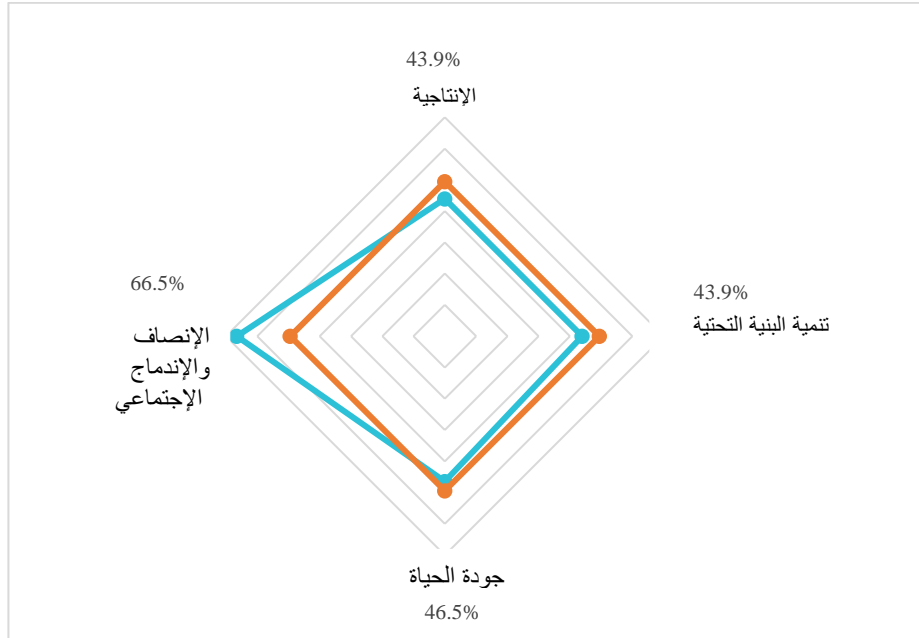
- البيانات الخام لمعدل الجريمة في مدينة X = 0.7%
- مؤشر الازدهار CPI للجريمة في مدينة X = 95% (قوي جداً)

في هذا المثال حققت هذه المدينة المعنية مؤشر ازدهار عالي و ذلك نتيجة لانخفاض معدل الجريمة في المدينة فكلما زادت القيمة دل ذلك على اداء المدينة المتميز في هذا المؤشر وكلما انخفضت قيمة المؤشر دل ذلك على ارتفاع معدل الجريمة بالمدينة محل الدراسة

### مؤشر الازدهار العام لمدينة نجران

يتكون مؤشر ازدهار المدن من ستة أبعاد. ومع ذلك، وبسبب التحديات المتعلقة بتوافر البيانات، يمكن حساب بُعد مؤشر ازدهار المدن باستخدام أقل من ستة أبعاد أو أقل من الأبعاد الفرعية. أياً كانت الحالة يتم اتخاذها دائماً لجعل مؤشرات الأبعاد ممثلة قدر الإمكان؛ وفي مثل هذه الحالات، قد لا يكون من المستحسن مقارنة الازدهار بين المدن. تم حساب إجمالي مؤشر ازدهار المدن لنجران باستخدام أربعة أبعاد، حيث بلغت النتيجة الإجمالية للمؤشر 50.2%. وفقاً لمقياس الرخاء العالمي للمدينة، صنفت النتيجة بأنها متوسطة في مقياس الازدهار. هذا يعني أن مدينة نجران لديها عوامل رخاء معتدلة بشكل عام. يشير شكل المصّلع في الرسم البياني أدناه إلى مستوى عدم التوازن بين أبعاد ازدهار المدينة. تتمتع المدن المزدهرة بموازنة بين جميع أبعاد الرخاء و تعتبر المدن غير المتوازنة ذات الدرجات العالية للغاية والمنخفضة للغاية غير مرغوب فيها. من الرسم البياني، يمكن ملاحظة أن ثلاثة من الأبعاد الأربعة (الإنتاجية والبنية التحتية ونوعية الحياة) دون المتوسط.

الشكل (3): محاور مؤشر ازدهار المدن

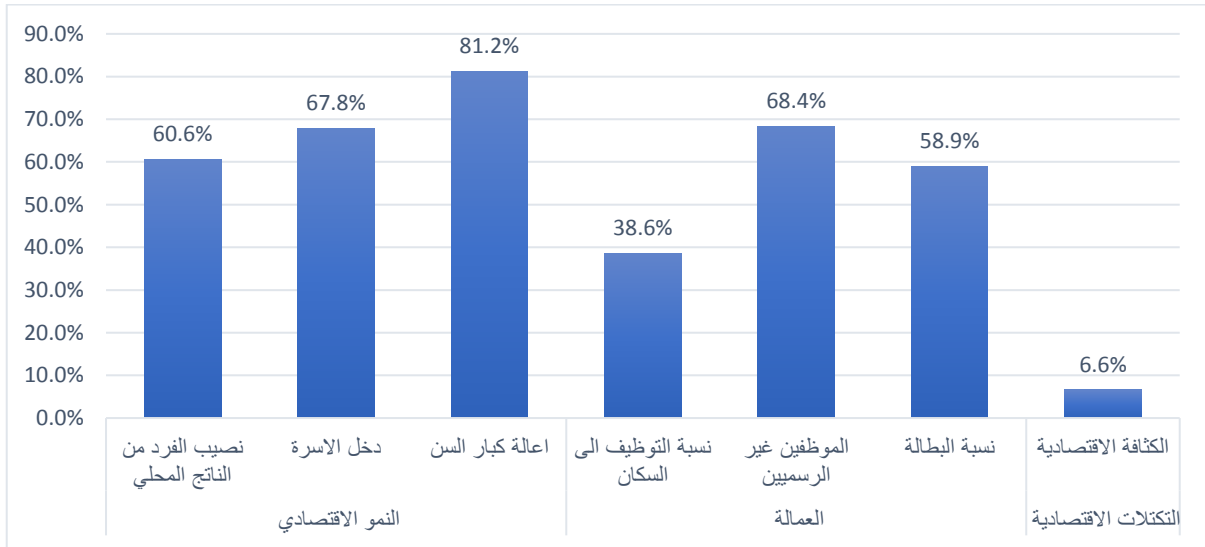


سيوضح التحليل في الأقسام اللاحقة جميع الأبعاد الأربعة للازدهار ويحدد مجالات نقاط القوة والضعف لتحديد التدخلات المناسبة.

## محور الإنتاجية<sup>2</sup>

يقيس بُعد الإنتاجية كيفية خلق المدن للثروة، وتوليد الدخل والمساهمة في نموها الاقتصادي وتطورها. يظهر النتائج في الجدول 1 أن إنتاجية مدينة نجران دون المتوسط بنسبة 43.9%. تعتبر عوامل النمو الاقتصادي للمدينة متوسطة القوة بنسبة 69.9%.

المحور الفرعي	المؤشر	البيانات الأساسية	الوحدة	مؤشر ازدهار المدن CPI	التعليقات
النمو الاقتصادي (69.9%)	نصيب الفرد من الناتج المحلي	15,040.00	تعادل القوة الشرائية بالدولار الأمريكي لكل فرد	60.6%	متوسط القوة
	دخل الاسرة	32,387.20	تعادل القوة الشرائية بالدولار الأمريكي	67.8%	متوسط القوة
العمالة (55.3%)	اعالة كبار السن	4.78	%	81.2%	قوي جداً
	نسبة التوظيف الى السكان	47.68	%	38.6%	دون المتوسط
	الموظفين غير الرسميين	31.20	%	68.4%	متوسط القوة
التكتلات الاقتصادية (6.6%)	نسبة البطالة <sup>3</sup>	5.54	%	58.9%	متوسط
	الكثافة الاقتصادية	56,561,717	تعادل القوة الشرائية بالدولار الأمريكي لكل كلم <sup>2</sup>	6.6%	دون المتوسط



<sup>2</sup> أمانة منطقة نجران: التقرير الشامل لمؤشرات الرصد الحضري لمنطقة نجران 2018.

<sup>3</sup> تم حساب هذا المؤشر استناداً على بيانات اقليمية تم حسابها على مستوى المدينة بصورة تقريبية.



## محور تطوير البنية التحتية<sup>4</sup>

يبلغ مؤشر تطوير البنية التحتية لمدينة نجران 43.9% ويعتبر دون المتوسط وفقاً لمقياس الازدهار العالمي. يبلغ مؤشر البعد الفرعي للبنية التحتية للإسكان 45.6%، ومؤشر البعد الفرعي الوصلية إلى الطرق 44.5%، وهذا يعني أن البنية التحتية للإسكان والوصولية دون المتوسط. تشير النتائج الواردة في الجدول 2 إلى أن الوصولية إلى الصرف الصحي المحسنة والوصولية إلى المياه المحسنة والكثافة السكانية دون المتوسط في حين أن الوصولية إلى الكهرباء وتوفير المأوى المحسن قوية بشكل عام.

ولوحظت جوانب أكثر اعتدالاً في الأبعاد الفرعية لتكنولوجيا المعلومات والاتصالات في البنية التحتية (53.5%)، والتنقل الحضري (50%) يصنف اتصال الطرق بالمدينة الذي تتقاطع فيه الشوارع أو الطرقات، ومدى قرب المسافة بين التقاطعات، وهذا يجعل الوصول إلى الوجهات أسهل من خلال توفير طرق بديلة أقصر وتوفيراً للوقت. الوصولية في مدينة نجران متوسطة ويمكن أن يعزى ذلك إلى كثافة الشوارع بشكل معتدل (50.3%) وكثافة تقاطعات الشوارع (53.2%)، والأراضي المخصصة للشوارع (30%). ووفقاً للنتائج الواردة في الجدول 2، فإن المدينة لديها نظام تنقل حضري دون المتوسط؛ يمكن أن يعزى هذا إلى ضعف حالة الطرق وارتفاع الحوادث المرورية في المدينة. مؤشر البنية التحتية لتكنولوجيا المعلومات والاتصالات متوسط بمعدل 50%.

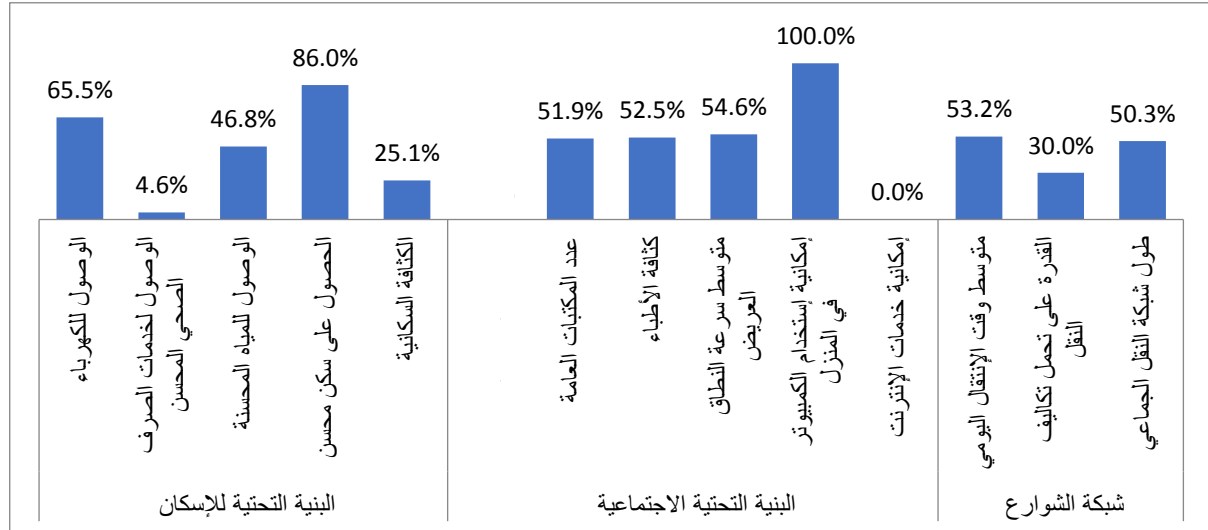
### الجدول 2: مؤشر تطوير البنية التحتية (43.9%)

المحور الفرعي	المؤشر	البيانات الأساسية	الوحدة	مؤشر ازدهار المدن CPI	التعليقات
البنية التحتية للإسكان (45.6%)	الوصول للكهرباء	65.50	%	65.5%	متوسط القوة
	الوصول لخدمات الصرف الصحي المحسن	4.60	%	4.6%	دون المتوسط
	الوصول للمياه المحسنة	46.80	%	46.8%	دون المتوسط
	الحصول على سكن محسن	86.00	%	86.0%	قوي جداً
	الكثافة السكانية	3,760.75	نسمة/ كم 2	25.1%	دون المتوسط
البنية التحتية الاجتماعية (26.0%)	عدد المكتبات العامة	0.26	# / 100000 نسمة	0.0%	دون المتوسط
	كثافة الأطباء	2.23	# / 1000 نسمة	51.9%	متوسط
	متوسط سرعة النطاق العريض	-	ميغابت/الثانية	-	-
تقنية المعلومات والاتصالات (53.5%)	إمكانية استخدام الكمبيوتر في المنزل	52.50	%	52.5%	متوسط
	إمكانية خدمات الإنترنت	54.58	%	54.6%	متوسط
التنقل داخل المناطق الحضرية (50%)	زمن الرحلة اليومي	-	دقيقة	-	-
	القدرة على تحمل تكاليف النقل	0.00	%	100.0%	قوي جداً
	طول شبكة النقل الجماعي	-	كم / 1 مليون نسمة	-	-
	السلامة على الطرق (الوفيات المرورية)	35.41	# / 100000 نسمة	0.0%	دون المتوسط
	استخدام وسائل النقل العام	-	%	-	-
شبكة الشوارع (44.5%)	كثافة التقاطعات	53.21	#/كيلومتر مربع	53.2%	متوسط
	الأراضي المخصصة للشوارع	15.00	%	30.0%	دون المتوسط
	كثافة الشوارع	10.06	(كم/كم2)	50.3%	متوسط

<sup>4</sup> أمانة منطقة نجران: التقرير الشامل لمؤشرات الرصد الحضري لمنطقة نجران 2018.

تحتاج مدينة نجران إلى التركيز على رفع المؤشرات التي تم تحديدها على أنها دون المتوسطة بما في ذلك الكثافة السكانية، وعدد المكتبات العامة، وكثافة الأطباء في القطاع الصحي، ومتوسط سرعة النطاق العريض، وتشجيع استخدام وسائل النقل العام.

الشكل 5: مؤشرات تطوير البنية التحتية



## محور جودة الحياة<sup>5</sup>

الوصول إلى الخدمات والمرافق الأساسية الملائمة يحسن رفاهية وسعادة الناس. فالخدمات مثل التعليم والصحة والترفيه والسلامة والأمن تمكن المواطنين من أن يعيشوا حياة راقية في مدنهم، تظهر النتائج في الجدول 3 أن نجران لديها مؤشر جودة الحياة بنسبة 46.5%. لذلك، لديها تصنيف دون المتوسط وفقاً للمقياس العالمي للازدهار المدينة. يمكن أن يعزى انخفاض المؤشر بشكل رئيسي إلى الأبعاد الفرعية للتعليم والمساحات المفتوحة.

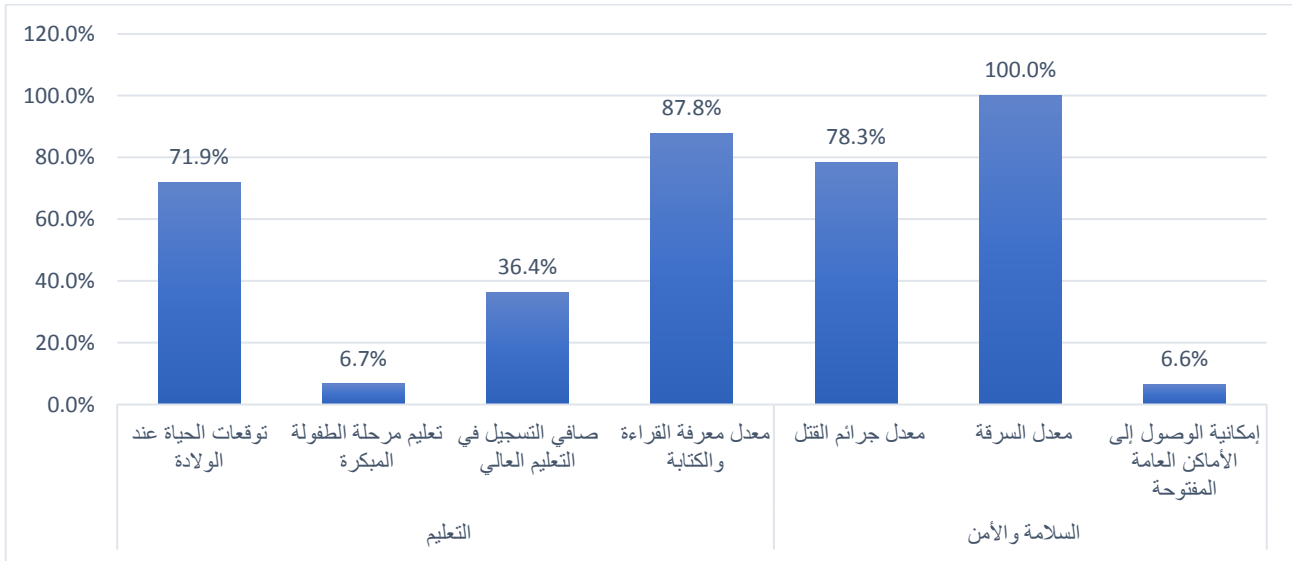
أقوى دعائم جودة الحياة في مدينة نجران هي السلامة والأمن الجيدان في المدينة (89.1%). وتشمل المؤشرات التي تساهم في السلامة والأمن في المدينة انخفاض الجرائم ومعدلات القتل، التعليم في المدينة متوسط بسبب انخفاض معدل التعليم في مرحلة الطفولة المبكرة وانخفاض معدل الالتحاق الصافي في التعليم العالي، علماً بأن مستوى معرفة القراءة والكتابة في المدينة مرتفع جداً 87.8% وهي في الواقع واحدة من مصادر القوة الرئيسية للمدينة. تم تصنيف البعد الفرعي للأماكن العامة على أنه دون المتوسط، ويعزى ذلك بوضوح إلى انخفاض الوصولية إلى الأماكن العامة.

<sup>5</sup> أمانة منطقة نجران: التقرير الشامل لمؤشرات الرصد الحضري لمنطقة نجران 2018.

الجدول 3: مؤشر جودة الحياة (46.5٪)

المحور الفرعي	المؤشر	البيانات الأساسية	الوحدة	مؤشر ازدهار المدن CPI	التعليقات
الرعاية الصحية	توقعات الحياة عند الولادة	-	سنة	71.9%	قوي
	القضاء على وفيات الأمهات	-	#/100,000 مواليد أحياء	-	-
	القضاء على وفيات الأطفال دون الخامسة	-	#/1000 مواليد أحياء	-	-
	تغطية التطعيم	-	%	-	-
التعليم (43.6%)	تعليم مرحلة الطفولة المبكرة	6.69	%	6.7%	دون المتوسط
	صافي التسجيل في التعليم العالي	36.35	%	36.4%	دون المتوسط
	معدل معرفة القراءة والكتابة	89.50	%	87.8%	قوي جداً
	متوسط سنوات الدراسة	-	%	-	-
السلامة والأمن (89.1%)	معدل جرائم القتل	5.00	# / 100000 نسمة	78.3%	قوي
	معدل السرقة	11.85	# / 100000 نسمة	100.0%	قوي جداً
المساحات/الأماكن العامة (6.6%)	المساحة الخضراء للفرد الواحد	-	م 2/نسمة	-	-
	إمكانية الوصول إلى الأماكن العامة المفتوحة	6.62	%	6.6%	دون المتوسط

الشكل 6: مؤشرات جودة الحياة



محور الاندماج الاجتماعي<sup>6</sup>

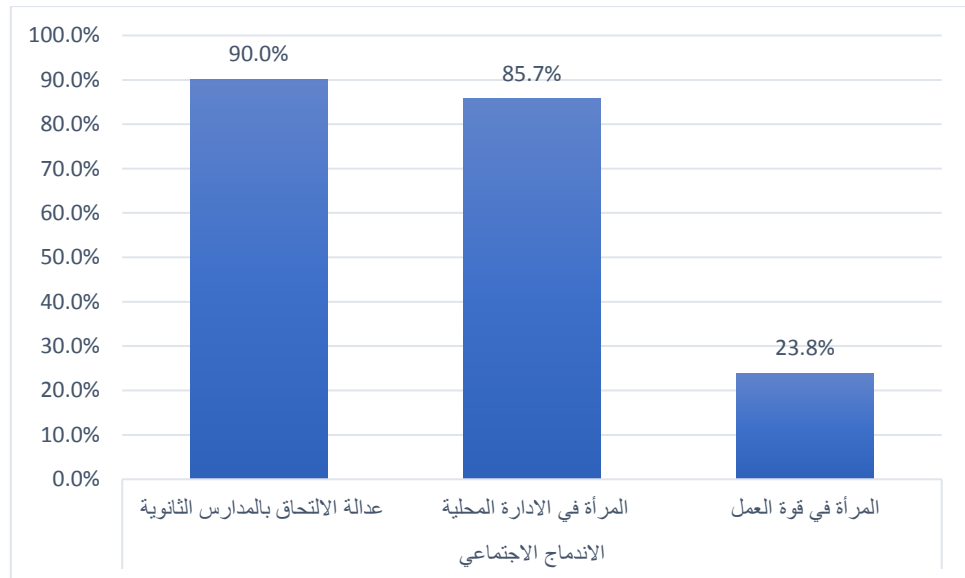
<sup>6</sup> أمانة منطقة نجران: التقرير الشامل لمؤشرات الرصد الحضري لمنطقة نجران 2018.

مدينة نجران تعتبر مدينة شاملة وعادلة ما من حيث الاندماج الاجتماعي الذي حصل على 66.5%. وتعزى هذه القوة إلى الالتحاق بالتعليم الثانوي العادل (90%) والمرأة في الإدارات المحلية (85.7%). ومع ذلك، فإن مستوى المرأة في القوى العاملة منخفض (23.8%). ولذلك، هناك حاجة إلى إعطاء الأولوية لزيادة عدد النساء في القوى العاملة.

#### الجدول (4): مؤشر العدالة والاندماج الاجتماعي (66.5%)

المحور الفرعي	المؤشر	الدرجة الفعلية	الوحدة	النسبة القياسية	التعليقات
الاندماج حسب الجنس (66.5%)	عدالة الالتحاق بالمدارس الثانوية	0.90	∞ - 0	90.0%	قوي جداً
	المرأة في الإدارة المحلية	42.87	%	85.7%	قوي جداً
	المرأة في قوة العمل	11.90	%	23.8%	دون المتوسط

#### الشكل (7): مؤشرات العدالة والاندماج الاجتماعي



## التحليل الرباعي (نقاط القوة والضعف والفرص والتحديات) بناء على مؤشر ازدهار المدن:

يحاول هذا القسم استخدام التحليل والنتائج التي توصل إليها مؤشر ازدهار المدن لتحديد مجالات القوة والضعف أو التحديات وفرص النمو والتهديدات المحتملة التي قد تواجهها المدينة حتى يمكن أخذ التوصيات وخطط العمل المناسبة بعين الاعتبار.

### الجدول 7: تحليل SWOT القائم على مؤشر ازدهار المدن

القوة: قائمة مؤشرات قوية	الضعف: قائمة المؤشرات الضعيفة
<p><b>بُعد الإنتاجية:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• نصيب الفرد من الناتج المحلي</li> <li>• نسبة اعالة الشيخوخة</li> <li>• متوسط دخل الأسرة</li> <li>• العمالة غير الرسمية</li> </ul> <p><b>بنية تطوير البنية التحتية</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• الوصول إلى الكهرباء</li> <li>• الوصول إلى المأوى المحسن</li> <li>• زمن الرحلة اليومي اليومي</li> <li>• القدرة على تحمل تكاليف النقل</li> </ul> <p><b>بُعد جودة الحياة</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• عدد السنوات المتوقعة منذ الولادة</li> <li>• تغطية التطعيم</li> <li>• معدل معرفة القراءة والكتابة</li> <li>• معدل جرائم القتل</li> <li>• معدل السرقة</li> </ul> <p><b>بُعد العدالة والدمج الاجتماعي</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• الالتحاق بالتعليم الثانوي العادل</li> <li>• المرأة في الادارة المحلية</li> <li>• الاستدامة البيئية</li> <li>• ادارة النفايات الصلبة</li> </ul>	<p><b>بُعد الإنتاجية:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• التوظيف من نسبة السكان</li> <li>• الكثافة الاقتصادية</li> <li>• معدل البطالة</li> </ul> <p><b>تطوير البنية التحتية</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• الكثافة السكنية</li> <li>• كثافة الاطباء</li> <li>• الوصول إلى شبكة الصرف الصحي</li> <li>• الوصول إلى شبكة المياه</li> <li>• الوصول إلى الكمبيوتر المنزلي</li> <li>• خدمة الإنترنت</li> <li>• عدد المكتبات العامة</li> <li>• السلامة على الطرق</li> <li>• الأراضي المخصصة للشوارع</li> <li>• كثافة التقاطع</li> <li>• كثافة الشوارع</li> </ul> <p><b>بُعد جودة الحياة</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• تعليم الطفولة المبكرة</li> <li>• الالتحاق الصافي في التعليم العالي</li> <li>• إمكانية الوصول إلى الأماكن العامة المفتوحة</li> </ul> <p><b>بُعد العدالة والدمج الاجتماعي</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• النساء من اجمالي القوى العاملة</li> </ul>
الفرص: المؤشرات التي تخلق فرصة	التهديدات: مؤشر يمكن أن يشكل تهديداً للازدهار
<ul style="list-style-type: none"> <li>• نسبة اعالة الشيخوخة - يشجع العبئ المنخفض على السكان المنتجين للنمو.</li> <li>• معدل القراءة والكتابة - يتوافق معدل القراءة والكتابة المرتفع مع القوى العاملة الماهرة التي ينبغي استخدامها بصفة خاصة النساء والشباب.</li> <li>• السلامة والأمن - توفر المدينة بيئة ملائمة لكل من الاستثمار المحلي والمباشر.</li> <li>• النساء في القوى العاملة - على الرغم من أن هذا هو الضعف، فإنه يوفر فرصة للاستفادة من الموارد الضخمة للمرأة السعودية المتعلمة.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• انخفاض معدل التوظيف إلى السكان - لا يمكن للمدينة خلق فرص عمل كافية.</li> <li>• عدد قليل من المكتبات العامة - انخفاض الثقافة العامة في المدينة.</li> <li>• الكثافة الطبية - يؤثر على جودة الرعاية الصحية مع زيادة عدد السكان.</li> <li>• التعليم في مرحلة الطفولة المبكرة - تتعرض المدينة لتحدي وجود عدد كبير من الشباب / الأشخاص دون تعليم.</li> </ul>

## المرصد الحضري المحلي:

الشبكة العالمية للمرصد الحضري (GUO-Net) هي شبكة عالمية للمعلومات وبناء القدرات أنشأها برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية (مؤئل الأمم المتحدة) للمساعدة في تنفيذ جدول الأعمال الحضري الجديد على الصعيد الوطني والمحلي. وتتكون الشبكة العالمية للمرصد الحضري من المؤسسات الوطنية والمدنية التي تعمل كمرصد حضري وطنية ومحلية.

إن الغرض من الشبكة هو دعم الحكومات والادارات المحلية والمجتمع المدني من أجل:

- تحسين جمع المعلومات وتحليلها واستخدامها في صياغة سياسات حضرية أكثر فعالية؛
- تحسين تدفقات المعلومات بين جميع المستويات من أجل اتخاذ قرارات حضرية أفضل؛
- تحفيز إجراء عمليات تشاورية واسعة النطاق للمساعدة في تحديد الاحتياجات من المعلومات الحضرية ودمجها؛
- توفير المعلومات والتحليلات لجميع الجهات المعنية وأصحاب المصلحة من أجل زيادة فعالية المشاركة في اتخاذ القرارات الحضرية؛
- تبادل المعلومات والمعارف والخبرات باستخدام تقنية المعلومات والاتصالات الحديثة؛
- إنشاء شبكة عالمية من المنصات المحلية والوطنية والإقليمية لتبادل المعلومات حول تنفيذ الخطة الحضرية الجديدة؛
- مشاركة بعض الأدوات والفوائد التي تقدمها الشبكة العالمية للمرصد الحضري؛
- التدريب على استخدام مجموعة أدوات المؤشرات الحضرية لجمع البيانات وتحليلها؛
- عقد المؤتمرات بين أعضاء الشبكة لتبادل المعلومات وربط المدن مع بعضها البعض عبر هذه الشبكة؛
- الوصول إلى موارد الإنترنت المتاحة على الموقع الشبكي لمؤئل الأمم المتحدة بما في ذلك قواعد بيانات المؤشرات الحضرية ونظام المعلومات الحضرية؛
- الحصول على البيانات المستخدمة للتقييمات التي يجريها مؤئل الأمم المتحدة في إعداد تقرير مدن العالم الذي يصدره المؤئل مرتين في السنة.

ويحقق موئل الأمم المتحدة هذه الأهداف من خلال شبكة عالمية من المراصد الحضرية المحلية والوطنية والإقليمية ومن خلال المؤسسات الشريكة التي توفر التدريب والخبرات الأخرى في مجال بناء القدرات.

وقد كشفت دراسة استقصائية سريعة تم تنفيذها بواسطة برنامج مستقبل المدن السعودية في يونيو 2015، استهدفت 17 مرصد حضري محلي/مدينة، عن وجود فقط 15 مرصد حضري محلي. ولقد أظهرت النتائج أن 88% من المراصد الحضرية المحلية تخضع لإدارات الأمانات المختلفة، في حين أن 12% فقط توجد تحت مظلة هيئات التطوير بالمناطق. كما كشفت أيضاً أن 71% من المراصد الحضرية المحلية نشطة في حين تم تعليق العمل في 23% بسبب بعض الترتيبات المتعلقة بالموظفين/المسائل التعاقدية.

هنالك بعض البيانات التي تحتاج إليها المراصد الحضرية المحلية لها صلة بنظم المعلومات الجغرافية، لذلك هناك حاجة إلى وجود علاقة تعاونية بين المراصد الحضرية المحلية وإدارات نظم المعلومات الجغرافية داخل الأمانات. كما كشفت الدراسة الاستقصائية عن أن 59% من المراصد الحضرية المحلية مرتبطة مع إدارة نظم المعلومات الجغرافية.

تم إنشاء المرصد الحضري لمنطقة نجران في عام 2011 كإدارة تابعة للأمانة ليكون مسؤولاً عن إعداد وتطوير الأدوات، وجمع وتحليل المؤشرات الحضرية على مستوى المنطقة. لقد أنتج المرصد الحضري ثلاث دورات من المؤشرات الحضرية حيث تم إنتاج ما مجموعه 85 من المؤشرات الحضرية.

- أمانة منطقة نجران، التقرير الشامل لنتائج مؤشرات المرصد الحضري في نجران، نجران، 2016.
- وزارة الخدمة المدنية، دراسة لعدد موظفي الدولة ل 17 مدينة سعودية، الرياض، 2016.
- الهيئة العامة للإحصاء، مسح القوى العاملة، الرياض، 2017.
- وزارة الصحة، دراسة كثافة الأطباء ل 17 مدينة سعودية، الرياض، 2016.
- وزارة الثقافة والاعلام، دراسة لعدد المكتبات العام ل 17 مدينة سعودية، الرياض، 2016.
- وزارة العدل، دراسة لمعدلات الجريمة ل 17 مدينة سعودية، الرياض 2016.
- هيئة الاتصالات وتقنية المعلومات، دراسة لمتوسط سرعة النطاق العريض في المملكة العربية السعودية، الرياض، 2016.
- الشركة السعودية للكهرباء، دراسة لأعداد المشتركين في 17 مدينة سعودية، الرياض، 2016.





